

Obec Liptovský Ondrej

Liptovský Ondrej č. 84

032 04 Liptovský Ondrej

Číslo: StÚLO/2023/113 – 1

Vybuvauje: Bc. Katarína Mlynčeková
t. č. 044/5 280 679

V Liptovskom Jáne, 01.03.2023

OZNÁMENIE

o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, v ktorom sa upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania,

v zmysle § 69, § 61 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a predpisov a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní v znení neskorších zmien a predpisov

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník *Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „NEMOVÁ“, Liptovský Ondrej 122, 032 04 Liptovský Ondrej, IČO: 377 99 233*, v zastúpení Ladislavom Kissom predsedom spoločenstva, podal v zmysle § 69 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a predpisov (*dalej len „stavebný zákon“*), dňa 23.02.2023 na *Spoločný stavebný úrad územného plánovania a stavebného poriadku, ul. Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján*, žiadosť o opätovné predĺženie platnosti stavebného povolenia č. StÚLO/2018/250 - 2 s termínom nadobudnutia právoplatnosti 17.1.2019 na stavbu „*Obnova bytového domu*“ umiestneného na pozemku parc. č. **C - KN 200/3 (E - KN 129/2)** v katastrálnom území Liptovský Ondrej. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. StÚLO/2018/250 – 2 a **predĺženie platnosti stavebného povolenia sa navrhuje do 28.02.2025.**

Obec Liptovský Ondrej, v zastúpení **Spoločným stavebným úradom územného plánovania a stavebného poriadku v Liptovskom Jáne, ul. Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (*dalej len „stavebný zákon“*) v znení neskorších zmien a predpisov, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy v súlade s § 5 písm. a) bod. 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších zmien a predpisov, oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia v zmysle ustanovenia § 61 ods. 1 stavebného zákona, v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a predpisov, dotknutým orgánom a účastníkom konania a

upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona,

pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje pripomienky a námietky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, na neskôr podané pripomienky námietky sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Liptovskom Jáne.



Lubomír Žubor
starosta

Toto oznámenie sa vyvesuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov. Doručenie verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vykoná tak, že písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zároveň sa zverejní aj na internetovej stránke obce Liptovský Ondrej (www.liptovskyyondrej.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 02.03.2023

Zvesené dňa: 18.03.2023

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručuje sa verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania:

Stavebník:

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, NEMOVÁ - Liptovský Ondrej, 032 04 Liptovský Ondrej č. 122, v zastúpení predsedom spoločenstva Ladislavom Kissom.

Projektant stavby:

Ing. Roman Rybiansky, ul. F. Kráľa 1224/4, 977 01 Brezno

Účastníci konania (podľa § 59 stavebného zákona) sú:

Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté a ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu

Na vedomie eDESK:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš,

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke č. 8, 010 47 Žilina

SPP – distribúcia a. s., ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Technická inšpekcia, a. s. Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava.

Obec Liptovský Ondrej, 032 04 Liptovský Ondrej 84